

Råd och anvisningar



Gemensamhetsgarage

Räddningstjänsten Svedalas råd och anvisningar beskriver vår tolkning av tillämpliga lagar och regelverk som rör förvaring av brännbart material i gemensamhetsgarage

Med garage avses uppställningsplats för fordon inomhus. Ett gemensamhetsgarage har uppställningsplatser för mer än två fordon.

Ett gemensamhetsgarage kan vara ovan mark med enfordonsrad och port framför varje plats (radgarage) eller andra gemensamhetsgarage såväl ovan som under mark (flerbilsgarage).

En av flera skillnader mellan gemensamhetsgarage och enskilt garage är att flera innehavare är samlokaliserade på en gemensam yta. Det är svårare att kontrollera och styra vad som förvaras i garaget när flera parter är inblandade. Exempelvis är det svårt att avgöra vem som ska minska sin mängd brandfarlig vara om den sammanlagda mängden i ett gemensamhetsgarage blir för stor.

Dessutom kommer en brand i ett gemensamhetsgarage drabba samtliga som har uppställningsplatser.

Myndigheten för samhällsnydd och beredskap (MSB) har gett ut information om förvaring av brandfarlig vara i hemmen, där även förvaring av brandfarliga varor i gemensamhetsgarage tas upp. (www.msb.se)

Denna riktlinje ansluter i stort till den information som ges beträffande brandfarliga varor enligt LBE (Lagen om brandfarliga och Explosiva varor)

Radgarage:

Räddningstjänsten tolkning av gällande regelverk är att det på en uppställningsplats i **radgarage** får finnas:

- Ett motordrivet fordon
- 4 stycken däck
- Mindre mängd, ca 5 liter, brandfarlig vätska förvarat oåtkomligt för obehöriga (t.ex. i fast förankrat plåtskåp).

Flerbilsgarage:

Räddningstjänsten tolkning av gällande regelverk är att det på en uppställningsplats i **flerbilsgarage** får finnas:

- Ett fordon
- 4 stycken däck

Extra bensin får endast förvaras i reservdunk i fordonet. Brandfarliga gaser såsom gasol och Acetylen, får inte förvaras i gemensamhetsgarage.

Ingen annan verksamhet än uppställning av fordon får förekomma fritt i gemensamhetsgarage.

Om annan verksamhet ska förekomma ska den bedrivas i ett utrymme som är avskilt mot övriga utrymmen i lägst brandteknisk klass EI 30. Beroende på byggnadens brandtekniska klass kan avskiljningen behöva utföras i lägst brandteknisk klass EI 60.

Syftet med råd och anvisningar är att öka förutsättningarna för likartade bedömningar inom räddningstjänsten i olika frågor. Detta sker genom att räddningstjänsten tar ställning i vissa frågor, dokumenterar dessa så att de enkelt kan offentliggöras och att de är enkla att tillämpa. Råd och anvisningar frångår ingen ansvar för att göra bedömningar i varje enskilt fall. Beroende på omständigheter i det enskilda fallet kan därför avvikelser från råd och anvisningar förekomma. Har du frågor är du välkommen att kontakta räddningstjänsten på raddningstjansten@svedala.se eller 040-626 82 31